



SUNUM 2023





SEYR-İ KARTAL

KARTAL KORDONBOYUNDA
YAPILACAK PROJEMİZDE 14 ADET
KONUT VE 1 ADET TİCARİ ALAN
BULUNMAKTADIR.

PROJEMİZDE 1+1, 2+1, 3+1 OLMAK
ÜZERE 3 ADET DAİRE TİPİ
BULUNMAKTADIR.

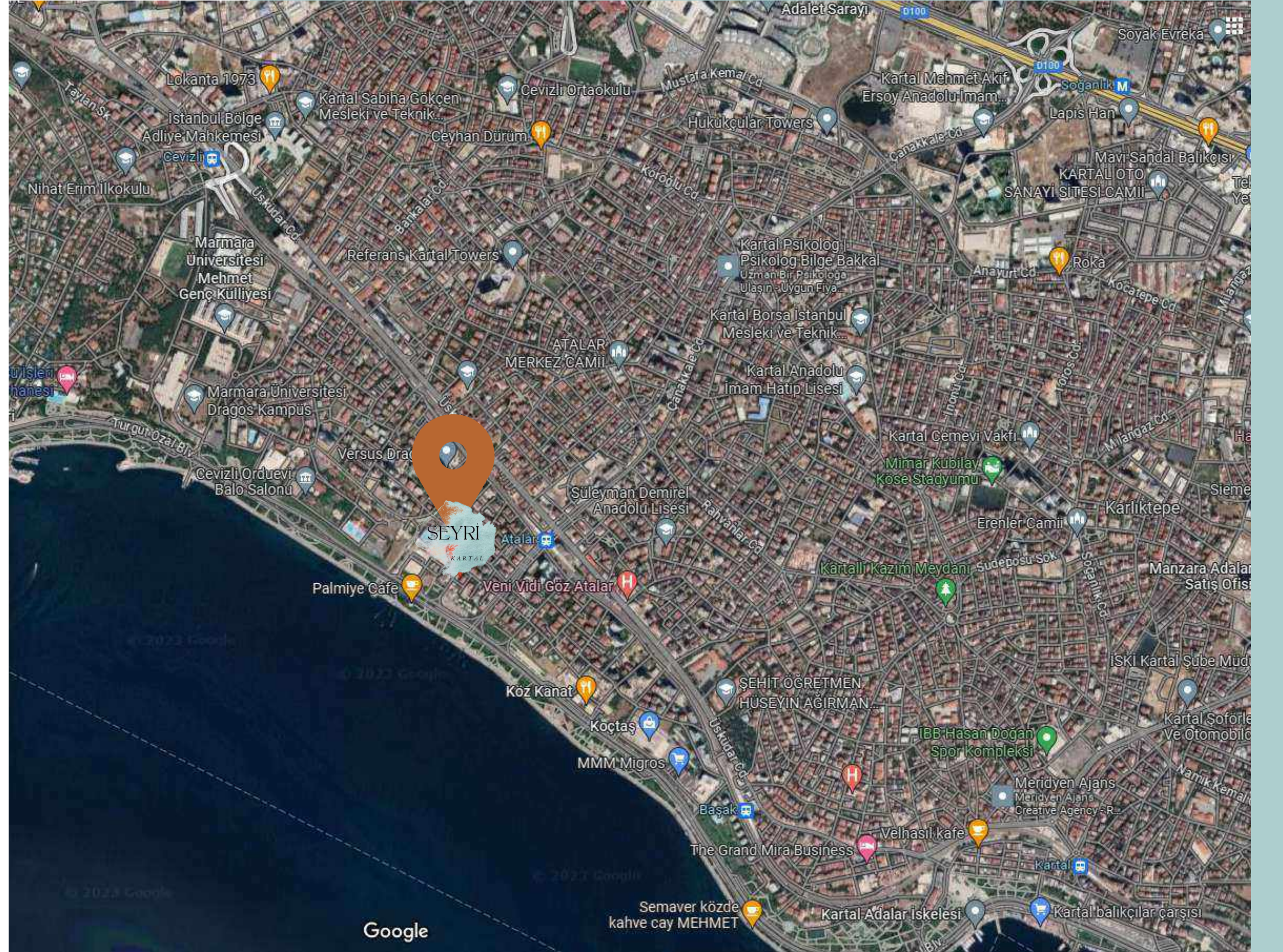
SEYRİ

KARTAL

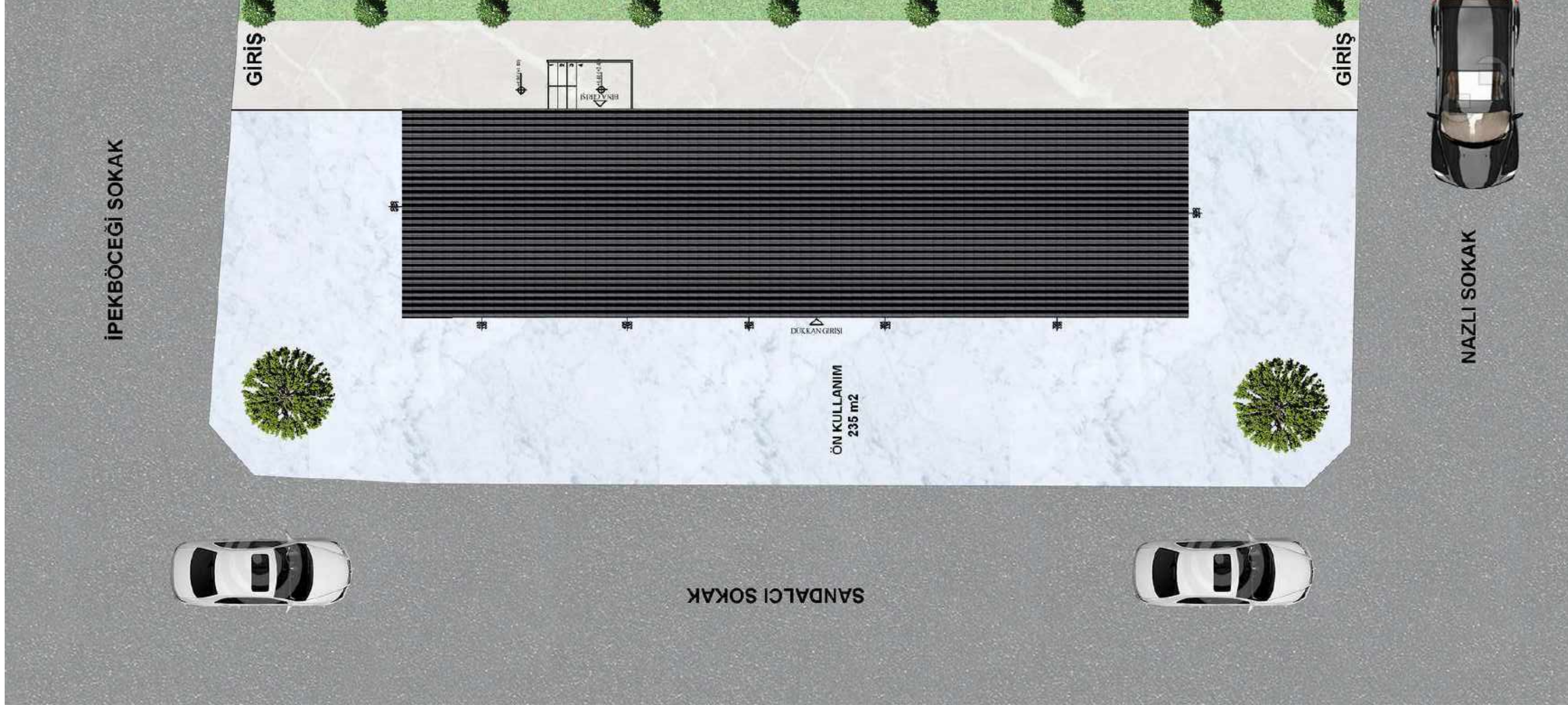


KONUM

KORDONBOYU MAH. SANDIKCI
SOK. KARTAL / İSTANBUL



VAZİYET PLANI



İPEKBÖCEĞİ SOKAK

İPEKBÖCEĞİ SOKAK

GİRİŞ

GİRİŞ

NAZLI SOKAK

NAZLI SOKAK

SANDALCI SOKAK

SANDALCI SOKAK

ÖN KULLANIM
235 m²

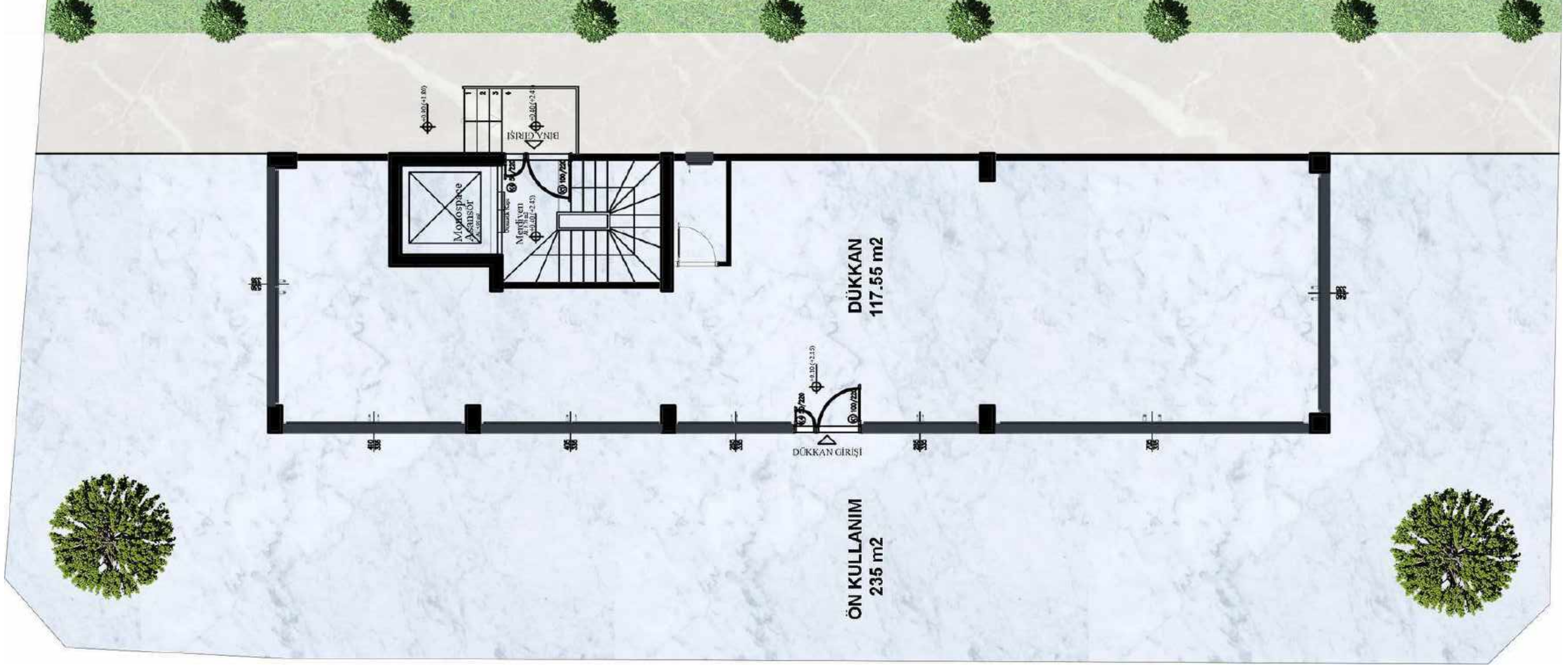
DÜKKAN GİRİŞİ

SEYRİ

KARTAL

ZEMİN KAT PLANI

İPEKBÖCEĞİ SOKAK



NAZLI SOKAK

SANDALCI SOKAK



1.KAT KAT PLANI

İPEKBÖCEĞİ SOKAK



NAZLI SOKAK

SANDALCI SOKAK



1.KAT 3+1 DAİRE PLANI



- SALON
 - MUTFAK
 - BALKON
 - E.YATAK O.
 - E.BANYO
 - BALKON
 - ODA
 - BANYO
 - ANTRE
 - ODA
- 23,54 m²
 - 8,60 m²
 - 2,27 m²
 - 16,08 m²
 - 2,88 m²
 - 2,77 m²
 - 8,04 m²
 - 4,56 m²
 - 10,00 m²
 - 14,79 m²

TOPLAM NET ALAN

93,53 m²

TOPLAM BRÜT ALAN

TOPLAM BRÜT ALAN

İPEKBÖCEĞİ SOKAK



SANDALCI SOKAK

NAZLI SOKAK



1.KAT 2+1 DAİRE PLANI



- SALON 19,70 m2
- MUTFAK 7,14 m2
- BALKON 2,25 m2
- ODA 8,28 m2
- ANTRE 6,60 m2
- BANYO 4,29 m2
- E.YATAK O. 14,80 m2

TOPLAM NET ALAN 63,06 m2

TOPLAM BRÜT ALAN TOPLAM BRÜT ALAN

İPEKBÖCEĞİ SOKAK



SANDALCI SOKAK

NAZLI SOKAK



NORMAL KAT PLANI

İPEKBÖCEĞİ SOKAK



NAZLI SOKAK

SANDALCI SOKAK



2.3.4.5. KAT 2+1 SOL DAİRE PLANI

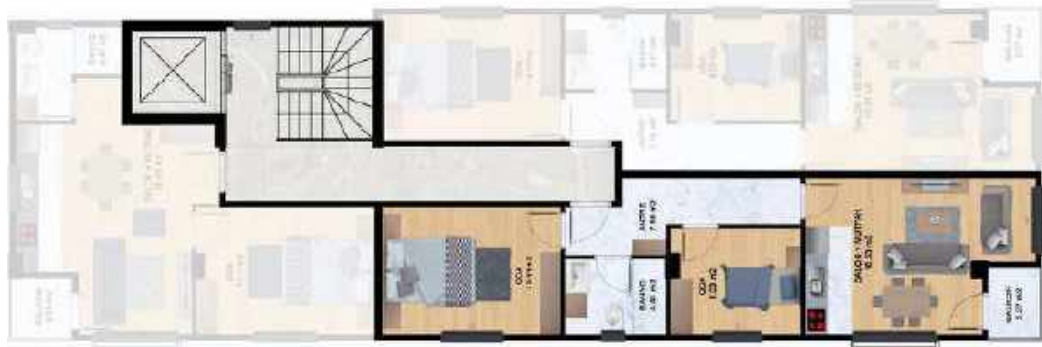


- SALON + MUTFAK 18,53 m²
- ODA 8,03 m²
- BALKON 2,27 m²
- ANTRE 7,16 m²
- BANYO 4,41 m²
- ODA 13,11 m²

TOPLAM NET ALAN 53,51 m²

TOPLAM BRÜT ALAN TOPLAM BRÜT ALAN

İPEKBÖCEĞİ SOKAK



SANDALCI SOKAK

NAZLI SOKAK



2.3.4.5. KAT 2+1 SAĞ DAİRE PLANI



- SALON + MUTFAK 18,53 m2
- ODA 8,03 m2
- BALKON 2,27 m2
- ANTRE 7,16 m2
- BANYO 4,41 m2
- ODA 13,11 m2

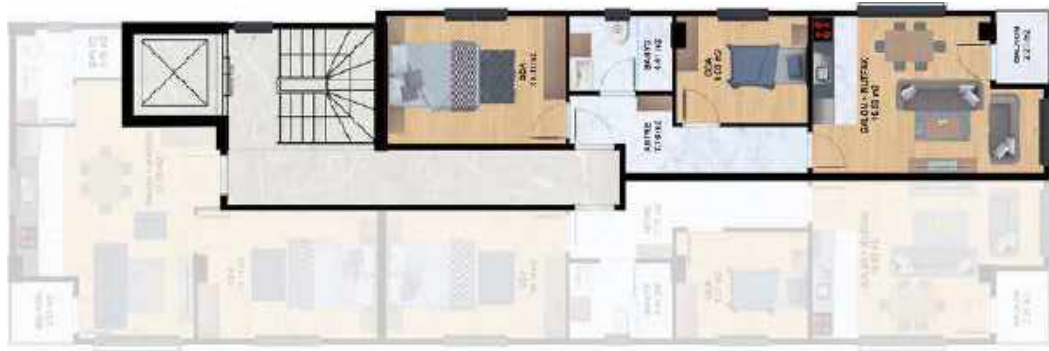
TOPLAM NET ALAN

53,51 m2

TOPLAM BRÜT ALAN

TOPLAM BRÜT ALAN

İPEKBÖCEĞİ SOKAK



SANDALCI SOKAK

NAZLI SOKAK



2.3.4.5. KAT 1+1 ARKA DAİRE PLANI



- SALON + MUTFAK
- ODA
- BALKON
- BANYO

- 21,65 m²
- 13,11 m²
- 2,25 m²
- 4,41 m²

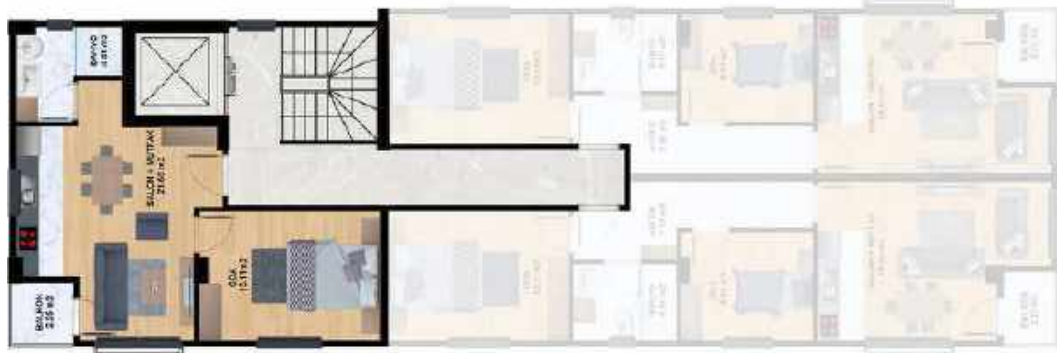
TOPLAM NET ALAN

41,42 m²

TOPLAM BRÜT ALAN

TOPLAM BRÜT ALAN

İPEKBÖCEĞİ SOKAK



SANDALCI SOKAK

NAZLI SOKAK









DEVAM EDEN PROJELER



BEŞİKTAŞ - FETHİ ERÇİN APT.



PENDİK - ÖZENCİ APT.



TUZLA - TT VİLLA PROJESİ



PENDİK - MURATREİS APT.



PENDİK - AYTAÇ APT.



PENDİK - SEYR-İ PENDİK

İLETİŞİM



ADRES: BATI MAH FİLİZ SOK. NO:9/4
PENDİK -İSTNBUL
İLETİŞİM : 0 216 354 61 01
WEB: www.ayazlaryapi.com.tr

